

# La Ley de New Jersey Prohíbe Discriminación en Viviendas

- POR CAUSA DE:** Raza, Credo, Color, Nacionalidad de Origen, Sexo, Identidad de Género o Expresión, Estado Civil o Socios Domésticos o Uniones Civiles, Ancestros, Nacionalidad, Orientación Sexual o Afectiva, Incapacidad, Entradas Legales (incluyendo Sección 8)
- POR PARTE DE:** Los Agentes de Bienes Raíces, las Instituciones Financieras, los Propietarios, los Dueños o los Superintendentes de los Edificios y sus Agentes y Empleados
- CON RESPECTO A:**
- La venta o el alquiler o la renta de un propiedad
  - Los anuncios de un propiedad
  - Ofertas de transmisión para comprar o alquilar
  - La aplicación y término de una hipoteca u otro préstamo para la compra
- LOS RECLAMOS PUEDEN INCLUIR:** Un orden a cesar y desistir del comportamiento discriminatorio; reembolso por pérdida financiera; remuneración monetaria por daños, perjuicios y humillaciones como resultado de la discriminación ilegal y los gastos legales.

*Los periódicos no pueden publicar anuncios de bienes raíces que contengan cualquier discriminación contra las personas protegidas por la Ley de New Jersey en Contra de la Discriminación, N.J.S.A. 10:5-1 et seq.*

**Las violaciones deben ser sometidas a la oficina más cercana o llama a la línea gratis: 866-405-3050**

#### **Atlantic City**

26 S. Pennsylvania Avenue, 3<sup>ra</sup> Planta  
Atlantic City, NJ 08401  
(609) 441-3100 (Tel.)  
(609) 441-7648 (TTY)

#### **Camden**

One Port Center  
2 Riverside Drive, 4<sup>ta</sup> Planta  
Camden, NJ 08103  
(856) 614-2550 (Tel.)  
(856) 614-2574 (TTY)

#### **Jersey City**

574 Newark Avenue, 3<sup>ra</sup> Planta  
Jersey City, NJ 07306  
(201) 798-5168 (Tel.)

#### **Newark**

31 Clinton Street, 3<sup>ra</sup> Planta  
Newark, NJ 07102  
(973) 648-2700 (Tel.)  
(973) 648-4678 (TTY)

#### **Paterson**

100 Hamilton Plaza, 8<sup>va</sup> Planta  
Paterson, NJ 07501  
(973) 977-4500 (Tel.)  
(973) 977-1955 (TTY)

#### **Trenton**

140 East Front Street, 6<sup>ta</sup> Planta  
Trenton, NJ 08625  
(609) 292-4605 (Tel.)  
(609) 292-1785 (TTY)

**[www.NJCivilRights.org](http://www.NJCivilRights.org)**

Todos los agentes de bienes raíces y personas que se comprometen en el negocio de la venta o alquiler propiedades que cubre la Ley de New Jersey Contra la Discriminación N.J.S.A. 10:5-1 tendrán que exhibir el afiche oficial de la División de Derechos Civiles de New Jersey en los lugares de mayor visibilidad para los arrendatarios y compradores N.J.A.C. 13:8-1.3.



**CIVIL RIGHTS**